

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale  
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul Arges Municipiul Curtea de Arges	Registrul de evidență nr. 273 din 29.05.2026 (zi/lună/an)
Primăria municipiului Curtea de Arges	

Încheiat astăzi, **29.05.2026**

În urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 273/23.03.2026 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Curtea de Arges, tarlăua -, parcela - categoria de folosință arabil identificat prin nr. cadastral 91190, și număr carte funciară 91190, în suprafață de 0,0897 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Arges, depusă de **DUMITRACHE STEFAN**, în calitate de vânzător/ proprietar/i, CNP 1671227033089, identificat/ identificată cu CI seria nr. , eliberat de cetățenia romana, naționalitatea romana cu domiciliul în localitatea ( , nr. , județul/ codul poștal 115300, țara Romania , telefon , fax ..... , e-mail ..... , cetățenia romana., starea civilă casatorit si de DUMITRACHE MIHAELA-LIVIA în calitate de vânzător/ proprietar/i, CNP , identificat/ identificată cu CI seria nr , eliberat de , cetățenia romana, naționalitatea romana cu domiciliul în localitatea , str. nr. , județul/ codul poștal țara Romania, telefon fax ..... , e-mail ..... , cetățenia romana, starea civilă casatorita în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu

modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 91190 nr. cadastral 91190, suprafață 0,0897 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 273/data 23.03.2026, a ofertei de vânzare nr. 273/23.03.2026, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0897 ha, depusă de DUMITRACHE STEFAN și DUMITRACHE MIHAELA-LIVIA, în calitate de vânzători/vânzătoare, proprietar/coproprietar ....., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 273/23.03.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primariacurteadearges.ro](http://www.primariacurteadearges.ro), în data de 23.03.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 273/23.03.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare; a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 30.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 30.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariacurteadearges.ro](http://www.primariacurteadearges.ro), în data de 29.05.2026.

Primar,  
CONSTANTIN PANTURESCU

Semnătura .....  
L.S.

Secretar general,  
ISABEL-JANINA ZĂRIOIU

Semnătura .....

Inspector,  
Iuliana-Maria Ionescu

Semnătura .....